



Bando per la concessione amministrativa di suolo pubblico e locazione
temporanea di spazi e strutture durante gli eventi legati al Carnevale di Palma
Campania

Premessa

La Fondazione Carnevale di Palma Campania, allo scopo di consentire la somministrazione di alimenti e bevande durante la manifestazione intende attribuire, attraverso la concessione di spazi pubblici e la locazione di idonee strutture, otto casette prefabbricate in legno, di misura non superiore a tre metri per due, da ubicare lungo il lato destro di piazza De Martino a Palma Campania (di fronte farmacia Morra)

La concessione degli spazi e la locazione temporanea delle strutture saranno regolate dalle disposizioni seguenti.

Durata

Il contratto avrà durata limitata. Esso ha inizio il giorno 22 febbraio, data della prima sfilata in programma, e termina il giorno 4 marzo, martedì grasso. Eventuali procrastinazioni della durata saranno concordate tra le parti laddove la manifestazione principale subisse modifiche nel palinsesto per circostanze straordinarie non prevedibili. In ogni caso, il contratto esaurirà i suoi effetti con il termine della manifestazione.



Condizioni di partecipazione

Possono partecipare al presente bando tutti gli operatori economici, siano essi imprenditori individuali o collettivi. Sono ammessi a partecipare i raggruppamenti temporanei di imprese, così come previsto dalla normativa vigente, a cui si fa diretto richiamo.

I partecipanti a bando dovranno, alla data di assegnazione, essere in possesso:

- a. Dei requisiti morali e professionali richiesti dalla normativa vigente che disciplina l'attività di somministrazione di alimenti e bevande, ai sensi dell'art. 71 «Requisiti di accesso e di esercizio delle attività commerciali» del D. Lgs. N. 59 del 26 marzo 2010, così come modificato e integrato dal D. Lgs. N. 147 del 6 agosto 2012;
- b. Di non trovarsi in alcuna delle cause di esclusione previste e disciplinate dall'art. 80 del D. Lgs. 50 del 2016 o in altra situazione tale che possa determinare l'esclusione dalla gara per incapacità a contrattare con la P.A.;
- c. Per le Cooperative Sociali, iscrizione allo specifico Albo delle Cooperative;
- d. Essere iscritta presso il Registro delle Imprese di appartenenza;
- e. Essere in regola con il versamento dei contributi tale che il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) risulti regolare.

Caratteristiche della struttura

La struttura oggetto della concessione è costituita da una casetta in legno prefabbricata di 2x3 metri. La struttura è dotata di illuminazione interna, quadro elettrico e allaccio contatore monofase 220V.

Saranno installate n. 8 casette lungo piazza de Martino (di fronte alla farmacia Morra).

Compiti del concessionario relativi alla gestione della struttura

L'affidatario dovrà provvedere alla gestione della struttura e dell'area pertinente assicurando le seguenti attività:

- adozione delle cautele necessarie per garantire la sicurezza e l'incolumità delle persone;



- sorveglianza e custodia dell'area e delle cose in essa contenute;
- apertura e chiusura giornaliera della struttura/chiosco per tutta la durata della kermesse;
- la fornitura e l'installazione in opera degli arredi, delle attrezzature e delle strutture necessari all'espletamento del servizio;
- smaltimento dei rifiuti prodotti dall'esercizio dell'attività.

Oneri di conduzione e gestione

È a totale ed esclusivo carico del concessionario, con espressa rinuncia a diritto di rivalsa nei confronti della Fondazione Carnevale di Palma Campania, l'obbligo di applicare nei confronti dei lavoratori occupati nella gestione della struttura e nell'esercizio dell'attività di somministrazione di alimenti e bevande, oggetto del presente bando, tutte le norme contenute nel relativo contratto collettivo nazionale di lavoro in vigore, nonché l'osservanza delle norme in tema di sicurezza sui luoghi di lavoro ai sensi del D.Lgs. n.81/2008 e successive modifiche ed integrazioni, esonerando espressamente il Consiglio d'Amministrazione della Fondazione da qualsiasi responsabilità a riguardo.

L'attività dovrà essere espletata con personale idoneo. Il concessionario esonera espressamente la Fondazione da qualsivoglia responsabilità derivante da provvedimenti giurisdizionali e/o amministrativi comportanti l'ablazione totale o parziale dell'immobile, rinunciando a pretendere qualsivoglia forma di indennità e/o risarcimento a carico dal Consiglio di Amministrazione.

Riconsegna dello spazio espositivo

Lo sgombero di tutti i prodotti in esposizione e di ogni altro materiale deve avvenire entro e non oltre il giorno 05 marzo 2025, fatte salve diverse disposizioni emanate nel corso della iniziativa dalla Fondazione Carnevale di Palma Campania. In difetto la Fondazione Carnevale può procedere direttamente, a spese dell'espositore, allo sgombero ed allo spostamento in altro luogo del materiale rimasto.

È fatto obbligo all'affidatario di riconsegnare la struttura nello stato in cui l'ha ricevuta, previo controllo da parte della Fondazione Carnevale di Palma Campania.

L'inadempienza, a questo fatto, ove l'affidatario non accetti di pagare immediatamente le spese necessarie al ripristino della struttura, dà facoltà alla Fondazione Carnevale di Palma Campania di effettuare rivele anche sulle merci esposte.



Divieti

Al gestore è fatto divieto di:

- utilizzare gli impianti per scopi e finalità diversi da quanto stabilito dal presente bando;
- installare giochi o altri apparecchi a pagamento e a premio quali slot machine, videopoker, giochi d'azzardo e apparecchiature analoghe;
- installare o depositare macchine, attrezzi ecc. o impianti che possono comportare pericolo o compromettere la struttura concessa in gestione o aree attigue;
- depositare materiale infiammabile o pericoloso all'interno o all'esterno della struttura concessa in gestione.

Termini e modalità di presentazione delle domande

I partecipanti dovranno far pervenire, entro le ore 12:00 del giorno 18 febbraio 2025, la domanda di partecipazione in plico sigillato con indicazione del seguente oggetto: "ASSEGNAZIONE STRUTTURE AREA FOOD".

Il plico dovrà essere consegnato, esclusivamente a mano presso il MUSEO DEL CARNEVALE sito nell'edificio della Stazione Ferroviaria Palma Campania – San Gennaro. Ogni altra modalità di consegna non sarà ritenuta valida e comporterà l'automatica esclusione dal bando. Il Museo sarà aperto dal lunedì al venerdì dalle ore 9:00 alle ore 12:30 e il martedì e giovedì dalle ore 15:00 alle ore 18:00.

Il plico dovrà contenere:

- a. L'istanza di partecipazione al bando, resa ai sensi del D.P.R. 445/2000, come da schema predisposto e allegato al presente bando. L'istanza dovrà essere compilata e sottoscritta dal diretto interessato o dal legale rappresentante nel caso trattasi di società. La domanda dovrà essere corredata di documento di riconoscimento in corso di validità del sottoscrittore. Nel caso in cui il partecipante non fosse in possesso di indirizzo PEC attivo la domanda sarà scartata per mancanza di un requisito essenziale, in quanto la Fondazione provvederà a comunicare gli esiti del bando solo ed esclusivamente attraverso questo mezzo.
- b. L'offerta economica dovrà essere contenuta in una seconda busta inserito nel plico, riportante la dicitura "OFFERTA ECONOMICA". La proposta, sottoscritta dal diretto interessato o dal legale



rappresentante, dovrà riportare, in cifre e in lettere, l'offerta per l'assegnazione. Il corrispettivo minimo non potrà essere inferiore a 1.500,00 (millecinquecento euro). Le offerte, oltre tale limite, dovranno essere corrispondenti a importi multipli di 100,00 (cento euro).

Data della gara

La gara sarà esperita il giorno 18 febbraio 2025 ore 16:00 in seduta pubblica dinanzi al CdA della Fondazione Carnevale di Palma Campania, presso la sede della Fondazione, per la verifica dell'ammissione delle offerte e della documentazione amministrativa.

Al termine della fase di verifica della documentazione amministrativa, il CdA provvederà a dichiarare i soggetti ammessi alla partecipazione e successivamente procederà alla valutazione dell'offerta economica.

Successivamente si procederà all'aggiudicazione delle concessioni.

Aggiudicazione

Le otto strutture saranno assegnate in ordine di offerta, proseguendo dalla più alta, fino ad esaurimento delle otto strutture.

In caso di parità di corrispettivo offerto, sarà data priorità a quella presentata per prima. Pertanto, la presentazione del plico verrà contrassegnata dalla data e dall'ora di deposito mediante sottoscrizione del modello di ricezione da parte del partecipante e del delegato della Fondazione al ritiro.

In caso di aggiudicazione, oltre al corrispettivo, sarà dovuta l'Imposta sul Valore Aggiunto (IVA) pari al 22%. L'intero importo dovrà essere versato, mediante bonifico bancario intestato alla Fondazione Carnevale di Palma Campania, entro 24 ore dall'aggiudicazione. A riprova dell'avvenuto versamento nei termini, l'aggiudicatario dovrà inviare, a mezzo PEC, copia della contabile, riportante data e ora del versamento. L'omesso versamento o il mancato invio della ricevuta dello stesso a



mezzo PEC nel termine indicato sarà inteso come rinuncia all'aggiudicazione. In tal caso la Fondazione potrà scorrere la graduatoria fino ad esaurimento delle strutture da assegnare.

Dopo l'aggiudicazione le parti sottoscriveranno il contratto in cui saranno contenuti gli obblighi a carico di ognuna.

Controprestazione a favore dell'aggiudicatario

La controprestazione dovuta dalla Fondazione a favore dell'aggiudicatario consisterà unicamente nel diritto di gestire e sfruttare economicamente la struttura per l'intera durata della concessione.

Avvertenze

L'aggiudicazione potrà essere effettuata anche in presenza di una sola offerta, qualora ritenuta conveniente e valida dalla Fondazione.

La Fondazione si riserva a suo insindacabile giudizio di sospendere, rinviare o annullare, la gara prima dell'aggiudicazione, per qualsiasi causa anche in presenza di più offerte valide, senza che le ditte concorrenti possano vantare alcuna pretesa al riguardo.

Si precisa inoltre che il concessionario, ai sensi dell'articolo presente bando, non dovrà avere pendenze di nessun genere, anche di natura economica fiscale e tributaria con alcun Ente pubblico, pena la decadenza dalla concessione, se tali pendenze non verranno tempestivamente risolte.

In caso di controversie relative alla presente concessione il foro competente è quello di Nola.

Informazioni

Per informazioni è possibile contattare Guido Albano (membro del CdA della Fondazione) al numero 338 499 2235 info@carnevaledipalmacampania.it.



**FONDAZIONE CARNEVALE di PALMA
CAMPANIA**
Via Municipio, 74 – 80036 – Palma Campania (NA)
fondazionecarnevalepalmese@pec.it



Ai sensi del D. Lgs. n. 196/2003 e s.m.i., si informa che i dati richiesti alle ditte partecipanti sono raccolti per le finalità inerenti alla procedura di gara.

Il presente bando viene pubblicato sul sito Internet del Carnevale di Palma Campania www.carnevaledipalmacampania.it.

Palma Campania, 11/02/2025